

Regione Lazio

Atti della Giunta Regionale e degli Assessori

Deliberazione 30 luglio 2020, n. 514

Legge regionale del 27 dicembre 2019, n. 28, articolo 4, comma 4. Approvazione del modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo.

OGGETTO: Legge regionale del 27 dicembre 2019, n. 28, articolo 4, comma 4. Approvazione del modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta del Presidente della Regione Lazio, di concerto con l'Assessore allo Sviluppo Economico, Commercio e Artigianato, Ricerca, Start-up e Innovazione e l'Assessore alla Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s.m.i., recante *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s.m.i., recante *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale”*;

VISTA la Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28, recante *“Legge di stabilità regionale 2020”* e in particolare l'articolo 4 relativo alle *“misure per lo sviluppo economico e l'attrattività territoriale degli investimenti”* il quale prevede che, al fine di potenziare lo sviluppo economico, l'occupazione e l'attrattività territoriale degli investimenti, la Regione, tenuto conto delle iniziative di interesse nazionale ed in raccordo con gli enti locali, promuove misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie necessarie per l'insediamento di siti produttivi ad alta intensità di innovazione e ricerca;

CONSIDERATO che il succitato articolo 4, al comma 2, assegna alla Regione la funzione di punto unico di contatto, anche avvalendosi della collaborazione delle province e della Città metropolitana di Roma capitale, per gli investimenti finalizzati all'insediamento di nuovi impianti o stabilimenti produttivi o al superamento di crisi aziendali, promuovendo la stipula di accordi di insediamento e sviluppo delle imprese tra l'amministrazione regionale, i soggetti proponenti nuove iniziative economiche che si assumano l'obbligo di salvaguardare i livelli occupazionali e di mantenere l'insediamento per un periodo minimo di cinque anni, anche in relazione alla natura dell'investimento, e gli enti locali sul cui territorio l'insediamento insiste;

CONSIDERATO che il comma 4 del succitato articolo 4 prevede che la Giunta regionale, con propria deliberazione e sentita la commissione consiliare competente, definisca il modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo di cui al comma 2 sopra richiamato;

VISTO l'art. 5, della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28 relativo al *“Programma regionale per l'attrazione degli investimenti”*;

PRESO ATTO che le strutture competenti del Segretario Generale e della Direzione Regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio hanno predisposto il *“Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo”*;

RITENUTO, pertanto, di approvare il *“Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo”* che, allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale (Allegato A);

ACQUISITO il parere della competente Commissione Consiliare ai sensi dell'art. 4, comma 4, della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28, espresso nella seduta del 24 luglio 2020;

RITENUTO che la presente deliberazione non comporta oneri aggiuntivi a valere sul bilancio regionale;

DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, di approvare il "Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo", di cui all'allegato A alla presente deliberazione, parte sostanziale e integrante della stessa.

La presente deliberazione non comporta oneri aggiuntivi a valere sul bilancio regionale ed è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il "Modello standard per la stipula degli accordi di insediamento e sviluppo" è pubblicato all'interno della sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Lazio.

**MODELLO STANDARD PER LA STIPULA DEGLI
ACCORDI DI INSEDIAMENTO E SVILUPPO**

TRA

LA REGIONE LAZIO

E

_____ ¹

VISTO il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 17 dicembre 2013, recante disposizioni comuni sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale, sul Fondo Sociale Europeo, sul Fondo di Coesione, sul Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale e sul Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e la Pesca, e disposizioni generali sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale, sul Fondo Sociale Europeo, sul Fondo di Coesione e sul Fondo Europeo per gli Affari Marittimi e la Pesca, e che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio;

VISTA la Deliberazione n. 479 del 17 luglio 2014 con cui la Giunta Regionale ha adottato le proposte di Programmi Operativi Regionali: FESR, FSE e PSR FEASR 2014-2020;

VISTO l'art. 4, della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28 relativo alle "*misure per lo sviluppo economico e l'attrattività territoriale degli investimenti*" il quale prevede che, al fine di potenziare lo sviluppo economico, l'occupazione e l'attrattività territoriale degli investimenti, la Regione, tenuto conto delle iniziative di interesse nazionale ed in raccordo con gli enti locali, promuove misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie necessarie per l'insediamento di siti produttivi ad alta intensità di innovazione e ricerca;

CONSIDERATO CHE il succitato articolo 4, al comma 2, assegna alla Regione la funzione di punto unico di contatto, anche avvalendosi della collaborazione delle province e della Città metropolitana di Roma capitale, per gli investimenti finalizzati all'insediamento di nuovi impianti o

ALLEGATO A

stabilimenti produttivi o al superamento di crisi aziendali, promuovendo la stipula di accordi di insediamento e sviluppo delle imprese tra l'amministrazione regionale, i soggetti proponenti nuove iniziative economiche che si assumano l'obbligo di salvaguardare i livelli occupazionali e di mantenere l'insediamento per un periodo minimo di cinque anni, anche in relazione alla natura dell'investimento, e gli enti locali sul cui territorio l'insediamento insiste;

VISTO l'art. 5, della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28 relativo al “*Programma regionale per l'attrazione degli investimenti*”;

VISTA l'istanza presentata da _____1 in data _____ ai sensi dell'articolo 4, comma 2, della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28;

CONSIDERATO CHE

- _____1 è una Società qualificabile come _____2;
- _____1 ha in animo di realizzare importanti investimenti sul territorio nazionale;
- tali investimenti prevedono che la società _____1, realizzi un programma di sviluppo industriale che riguarderà la realizzazione di un nuovo insediamento produttivo ovvero l'ampliamento/miglioramento dell'insediamento produttivo esistente sul territorio della Regione Lazio e connesse attività di _____3;
- nello specifico, _____1 prevede di realizzare l'investimento nel periodo 20__-20__;
- l'investimento si sostanzia nei seguenti termini:
 - **Progetto di realizzazione del nuovo plant industriale:** il nuovo insediamento industriale _____4;
 - ovvero*
 - **Progetto di ampliamento/miglioramento dell'insediamento produttivo esistente:** _____4;

ALLEGATO A

- (eventuale) [in previsione della necessità di un incremento/aggiornamento delle maestranze/competenze impiegate nel (nuovo o esistente) stabilimento, _____1 intende realizzare _____⁵];
- i suddetti investimenti prevedono un impatto sulla competitività del sistema produttivo del territorio di riferimento, sia tramite un incremento dell'occupazione diretta che dell'occupazione legata all'indotto e favoriranno con accrescimento delle specializzazioni territoriali delle imprese;
- la realizzazione dell'investimento proposto favorirà la competitività dell'azienda e delle imprese dell'intera filiera.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

Tra la Regione Lazio (di seguito "la Regione") e _____1 (di seguito "la Società") congiuntamente denominate le "Parti"

SI CONVIENE E SI STIPULA IL PRESENTE

ACCORDO DI INSEDIAMENTO E SVILUPPO

Articolo 1

(Premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del Presente Accordo di Insedimento e Sviluppo e costituiscono il presupposto su cui si fonda il consenso delle Parti.

Articolo 2

(Oggetto e finalità)

1. Con il presente Accordo la Regione si propone di sostenere la realizzazione/ampliamento/miglioramento del sito produttivo _____3 che la Società, intende realizzare nel territorio della Regione.
2. La finalità dell'accordo è quella di potenziare l'attrattività e lo sviluppo economico ed occupazionale del territorio della Regione favorendo l'attuazione dell'investimento di cui in premessa.

3. Per conseguire le finalità di cui al presente articolo, la Regione intende procedere:
 - (i) ad adottare misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie, in conformità a quanto previsto dall'articolo 4 della L.R. 28/2019 e secondo quanto previsto al successivo articolo 3;
 - (ii) a favorire, in coerenza con il quadro legislativo settoriale, il sostegno, anche di natura finanziaria, alla formazione professionale del nuovo personale destinato al menzionato sito produttivo;
 - (iii) a promuovere la più ampia collaborazione tra tutti i soggetti istituzionali coinvolti nelle attività di realizzazione dell'investimento di cui in premessa;
 - (iv - *eventuale*) [a collaborare con la Società nella individuazione di un sito idoneo ad ospitare il nuovo stabilimento industriale, riconoscendo alla Società la piena libertà di valutare l'idoneità del sito proposto].
4. La Società, per conseguire le finalità di cui al presente articolo, si impegna a realizzare l'investimento di cui alle premesse del presente accordo entro ____⁶ dalla data di conclusione della conferenza di servizi decisoria di cui all'articolo 3.
5. La Società si impegna entro ____⁶ dalla data di inizio delle attività all'interno del nuovo insediamento produttivo a realizzare gli obiettivi occupazionali previsti dal progetto, in termini di ____⁷ nuove unità assunte in organico e di aggiornamento delle competenze di ____⁸ unità finalizzato all'inserimento nella struttura produttiva di cui al presente accordo.

Articolo 3

(Misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie)

1. La Regione Lazio si propone di sostenere il programma di insediamento produttivo oggetto dell'Accordo, attraverso misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie, ed in particolare:
 - a) Tramite una conferenza di servizi preliminare avendo il progetto un importo superiore ad euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) ed una durata non superiore a tre anni;
 - b) Attraverso una conferenza di servizi decisoria in forma simultanea e modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 *ter* della L. n. 241/1990, la cui determinazione motivata sostituirà a ogni effetto pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso per la realizzazione e l'esercizio dei progetti.
2. La conferenza di servizi decisoria si avrà solo a seguito della redazione del progetto definitivo in base alle condizioni indicate nel corso della conferenza di servizi di cui al punto

- a) e all'avvio delle eventuali procedure di valutazione ambientale strategica e di impatto ambientale ai sensi del d.lgs. n 152/2006, se necessarie.
3. Il provvedimento conclusivo delle conferenze di cui al comma 1, avrà valore sostitutivo anche di ogni autorizzazione ambientale di competenza regionale o subregionale.

Articolo 4

(Concessione dei contributi)

1. La concessione di contributi a sostegno dell'iniziativa può avvenire ove ricorrano le condizioni e secondo le modalità previste dal Programma regionale per l'attrazione degli investimenti di cui all'art. 5 della Legge Regionale 27 dicembre 2019, n. 28.

Articolo 5

(Obiettivi occupazionali)

1. Il presente accordo di insediamento prevede dal 20__ al 20__ una assegnazione dell'organico di circa ____ unità complessive di cui _____7 di nuova assunzione che verranno localizzate presso la struttura produttiva ⁹:

anno	20__	20__	20__	20__	20__	TOTALE
n.ro ULA	0					

Articolo 6

(Condizione per il mantenimento delle agevolazioni)

1. Le Società si impegna nella stipula del presente Accordo di Insediamento e Sviluppo ad attuare il piano occupazionale di cui al precedente art. 5, correlato alla realizzazione del nuovo insediamento produttivo e a mantenere tale insediamento per un periodo minimo di 5 anni a decorre dalla data di ultimazione dei lavori.
2. Nel caso in cui il soggetto firmatario dell' AIS sia anche destinatario di contributi pubblici ai sensi dell'articolo 5 della L.R. n. 28/2019, in caso di inadempimento degli impegni assunti al comma 1 si attuano le clausole e gli obblighi di restituzione del beneficio di cui all'articolo 27 della L.R. n. 7/2018 (Disposizioni per la semplificazione e lo sviluppo regionale).

Articolo 7

(Impegni dei soggetti sottoscrittori)

4. La Società _____1 si impegna:
 - a) a realizzare il sito produttivo sul territorio della Regione Lazio;
 - b) a destinare all'interno del sito produttivo di cui al presente accordo un organico di circa _____ unità complessive di cui _____7 di nuova assunzione;
 - c) a mantenere attivo il nuovo stabilimento per un periodo minimo di 5 anni;
 - d) a realizzare all'interno del sito produttivo, ove previsto dal progetto, il programma formativo finalizzato a _____5
5. La Regione Lazio si impegna:
 - (i) ad adottare misure straordinarie di semplificazione delle procedure autorizzatorie, secondo quanto previsto dall'articolo 3;
 - (ii) a favorire, in coerenza con il quadro legislativo settoriale, il sostegno, anche di natura finanziaria, alla formazione professionale del nuovo personale destinato al menzionato sito produttivo;
 - (iii) a promuovere la più ampia collaborazione tra tutti i soggetti istituzionali coinvolti nelle attività di realizzazione dell'investimento di cui in premessa;
 - (iv - *eventuale*) [a collaborare con la Società nella individuazione di un sito idoneo ad ospitare il nuovo insediamento produttivo, riconoscendo alla Società la piena libertà di valutare l'idoneità del sito proposto].

Articolo 8

(Durata dell'Accordo)

1. L'accordo avrà durata sino al termine dell'attuazione del piano occupazionale previsto di cui al precedente articolo 5 e comunque si concluderà entro e non oltre _____¹⁰ mesi dalla data di conclusione della conferenza di servizi decisoria di cui all'articolo 3.

Articolo 9

(Attività ispettive)

1. Le modalità di verifica dell'adempimento del presente accordo verranno individuate tramite il provvedimento autorizzatorio adottato a seguito delle conferenze di servizi.
2. Il provvedimento coordina le eventuali modalità ispettive da esercitare nell'arco temporale di vigenza dell'autorizzazione.

3. Resta ferma la validità delle disposizioni in materia di diffida, sospensione e revoca delle autorizzazioni sostituite dalla determinazione conclusiva di cui all'articolo 3 del presente accordo.

Articolo 10

(Disposizioni generali e finali)

1. Il presente Accordo è vincolante per i soggetti sottoscrittori.
2. Le autorità statali interessate dai procedimenti autorizzatori, possono aderire all'Accordo di insediamento e sviluppo con riferimento a specifici progetti.
3. Le Parti si obbligano a compiere tutti gli atti necessari alla sua esecuzione.

Regione Lazio

(Direttore *****)

_____1

(Legale Rappresentante)

¹ Nome della Società comprensivo di ragione sociale

² Dimensioni dell'impresa ("*grande impresa*", "*media impresa*", "*piccola impresa*") e se controllata indicare il nome della controllante

³ Campo di applicazione cui si colloca il progetto secondo quanto indicato al co.1 dell'art.4 della l.r. 28/2020 (insediamento produttivo ad alta intensità di innovazione e ricerca, diffusione di modelli di produzione circolare e ambientalmente sostenibili, riqualificazione di siti industriali dismessi, ecc.)

⁴ Sintetica descrizione delle motivazioni della realizzazione/miglioramento del sito (sostituzione / espansione di insediamento preesistente, ecc.), dell'esigenza sottesa (incremento capacità produttiva / acquisizione nuova strumentazione / incremento occupazionale / ecc.) e delle finalità industriali con particolare riguardo agli elementi innovativi e strategici. In caso di articolazione in sottoprogetti indicarne i titoli e le relative sintetiche descrizioni.

⁵ Sintetica descrizione del programma formativo finalizzato al continuo aggiornamento e perfezionamento professionale e all'attivazione di competenze e/o eccellenze tecnologiche che possano contraddistinguere settori del territorio della Regione (ad es. creazione di Scuole di alto artigianato, Accademie d'arte, Laboratori scientifici, Gemellaggio con cluster tecnologici)

⁶ Scadenza degli impegni assunti

⁷ Unità lavorative previste dal progetto come incremento occupazionale

⁸ Unità lavorative in aggiornamento/riconversione professionale previste dal progetto

⁹ Tabella della ripartizione annuale delle Unità Lavorative

¹⁰ Durata prevista, in mesi, per il completamento del progetto