

News – 20/03/2017

Newsletter Ance

Newsletter n° 10 del 17/03/2017

comunicati stampa

Ance al Mipim 2017: "Invest in Italy", eccellenze e opportunità del mercato italiano

Il mercato immobiliare italiano ha ricominciato a crescere e, come dimostrano le cifre dell'ultimo triennio, è tornato ad essere un investimento ad alta redditività e qualità. Lo ha dichiarato al Mipim di Cannes il vice presidente Ance Filippo Delle Piane nel corso della giornata dedicata alla presentazione dei progetti delle imprese associate e alla illustrazione di "Invest in Italy", un nuovo servizio per gli investitori stranieri ideato e messo a disposizione dall'Ance

opere pubbliche

Affidamenti in house: operative le linee guida dell'Anac

Pubblicata in Gazzetta Ufficiale, e quindi in vigore, la delibera dell'Anac con le linee guida per l'iscrizione nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti a proprie società in house. Il provvedimento, che ha carattere vincolante, recepisce le osservazioni del Consiglio di Stato

fiscalità

Ristrutturazioni edilizie e sismabonus, nuova guida dell'Agenzia delle Entrate alle agevolazioni

Pubblicata sul sito dell'Agenzia delle Entrate la nuova guida alle agevolazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie che riepiloga le novità introdotte dalla legge di Bilancio 2017, tra cui la proroga delle detrazioni Irpef per le ristrutturazioni edilizie e del bonus mobili e le nuove regole fiscali relative agli interventi di adeguamento antisismico. Una nota Ance illustra e commenta i contenuti del documento

mercato privato

Decreto sui sottoprodotti, primi chiarimenti sull'applicazione

Fornite dal ministero dell'Ambiente e illustrate in una nota Ance le prime indicazioni operative per l'applicazione del decreto sui sottoprodotti entrato in vigore il 2 marzo 2017. Nel documento, in particolare, vengono chiarite le modalità di iscrizione alla Camera di Commercio da parte dei produttori e degli utilizzatori e viene definita la procedura per la validazione delle schede tecniche

Edilizia privata, il punto sulle novità del Milleproroghe

Rinvio per tutto il 2017 della ratifica degli Accordi di programma di edilizia residenziale pubblica e dell'adeguamento Istat nelle locazioni passive. Sono alcune delle novità di interesse del settore privato contenute nella legge di conversione del "Milleproroghe", che ha anche previsto la proroga per un altro decennio del Fondo vittime fallimenti immobiliari istituito presso la Consap

Piani urbanistici comunali: sì della Consulta a previsioni "flessibili"

Sono legittime le norme della Liguria che consentono in casi specifici di modificare il piano urbanistico comunale senza ricorrere a variante e di derogare alle distanze anche tra edifici esterni al perimetro del piano attuativo. Lo ha stabilito la Corte Costituzionale in una recente sentenza, precisando che lo strumento urbanistico può avere "margini di flessibilità", ossia prevedere specifiche "indicazioni alternative"

lavoro

Durc: al via il rilascio on line per tutte le imprese che applicano il ccnl edile

E' operativa la possibilità di rilasciare il durc on line anche alle imprese che, pur non avendo un codice edile, applicano il contratto collettivo di lavoro del settore e sono iscritte alle Casse Edili, come, ad esempio, le imprese del settore calcestruzzo. Lo rende una circolare della Cnce che informa le Casse edili dell'adeguamento del sistema informatico di rilascio del Durc a quanto previsto dalla normativa in materia

Formazione internazionale: al via il progetto "Invest your talent in Italy"

Promosso da ministero degli Esteri, Ice e Uni-Italia e sostenuto da Confindustria, il progetto "Invest your talent

in Italy", un modello di formazione di studenti stranieri nelle università italiane che intende mettere a disposizione delle aziende uno strumento operativo a supporto dell'internazionalizzazione

Unità produttive, chiarimenti Inps sugli obblighi di registrazione

Fornite dall'Inps le indicazioni operative per assolvere all'obbligo di registrazione delle "unità produttive" nel sistema di anagrafica aziendale e nel flusso UniEmens. La circolare dell'Istituto, illustrata dall'Ance, oltre a chiarire modalità e tempistiche della comunicazione, approfondisce la differenza tra "unità produttiva" e "unità operativa" in edilizia

Lavoro, in vigore i nuovi standard per le comunicazioni obbligatorie

Il ministero del Lavoro ha comunicato che sono in vigore i nuovi standard tecnici del sistema informativo delle comunicazioni obbligatorie. Gli aggiornamenti riguardano tutti i modelli del sistema nazionale per l'incontro domanda e offerta di lavoro e del programma Garanzia Giovani

Formazione professionale: assegnati i finanziamenti 2016

Un decreto del ministero del Lavoro ha assegnato alle Regioni le risorse 2016 per il finanziamento dei percorsi formativi. Circa 204 milioni di euro sono stati destinati ai percorsi di istruzione e formazione professionale e 87 milioni di euro a quelli per l'istruzione e la formazione nel sistema duale

progettazione

Classificazione del rischio sismico: aumentano i soggetti abilitati

L'efficacia degli interventi di riduzione del rischio sismico degli edifici potrà essere certificata, ai fini dell'accesso al sismabonus, non più solo da ingegneri o architetti ma anche da professionisti iscritti ad altri ordini o collegi professionali. Lo stabilisce un recente decreto che ha aggiornato le linee guida per la classificazione sismica delle costruzioni

in parlamento

Codice appalti: comincia l'esame del decreto correttivo

È all'attenzione delle commissioni parlamentari, per il parere al Governo, lo schema di decreto legislativo recante disposizioni integrative e correttive del codice appalti. Il testo, sul quale si dovranno esprimere il Consiglio di Stato e la Conferenza Unificata, tornerà poi in Consiglio dei ministri per la definitiva approvazione