

News - 06/07/2018

Newsletter Ance

N° 26 del 06/07/2018

Opere pubbliche

Pagamenti pa: la Ue chiede all'Italia di conformarsi alle norme europee

La Commissione Europea ha inviato un parere motivato all'Italia in cui si censura la normativa italiana sui pagamenti negli appalti pubblici che allunga di ulteriori 30 giorni, rispetto alle norme europee, i termini entro cui le autorità pubbliche possono eseguire i pagamenti

Opere pubbliche: definite le regole del “débat public”

E' stato pubblicato in Gazzetta Ufficiale, ed entrerà in vigore il prossimo 24 agosto, il decreto della Presidenza del Consiglio che contiene il “Regolamento recante modalità di svolgimento, tipologie e soglie dimensionali, delle opere sottoposte a dibattito pubblico”

fiscalità

Vendita anticipata della prima casa: il bonus decade se si acquista una “nuda proprietà”

In caso di vendita dell'abitazione comprata fruendo dei benefici fiscali previsti per la “prima casa” prima dei cinque anni dall'acquisto, si decade dall'agevolazione Iva se si acquista, entro un anno dalla vendita, la sola nuda proprietà di un'altra abitazione. Questo il principio espresso dalla Corte di Cassazione in una recente sentenza

E-fattura per i subappalti: definite le procedure applicative

Una circolare dell'Agenzia delle Entrate, illustrata e commentata dall'Ance, precisa il perimetro applicativo della fatturazione elettronica per i subappaltatori/subcontraenti di appalti pubblici, per i quali l'obbligo è scattato il 1° luglio scorso

Fatturazione elettronica, al via dal 1° luglio l'obbligo per i subappalti

Prorogato al 1° gennaio 2019 l'obbligo di fatturazione elettronica per la sola cessione di carburante mentre resta confermata la data del 1° luglio 2018 per l'entrata in vigore dell'obbligo per i subappaltatori e i subcontraenti operanti nell'ambito di appalti pubblici

mercato privato

Consumo del suolo e rigenerazione urbana: il punto sulle novità normative regionali

Individuata in Veneto la quantità massima di suolo consumabile nel territorio regionale fino al 2050; introduzione del principio del contenimento del consumo del suolo nella pianificazione urbanistica in Valle d'Aosta: sono due delle nuove norme regionali su riduzione del consumo di suolo e rigenerazione del patrimonio edilizio esistente illustrate nel dossier Ance dedicato al tema

lavoro

Sicurezza sul lavoro, pubblicato il modello Ot 24 per il 2019

Disponibile sul sito dell'Inail il nuovo modello Ot 24 per il 2019. Il modello consente di richiedere la riduzione dei premi assicurativi alle aziende che nel 2018 hanno realizzato interventi per il miglioramento delle condizioni di sicurezza sul lavoro

da bruxelles

Unione Europea: il punto sulle attività di interesse delle costruzioni

Dal richiamo sull'incompatibilità del codice appalti con la direttiva pagamenti al no sull'applicazione del “reverse charge” per le forniture ai consorzi fino alla modifica sulla direttiva sul distacco dei lavoratori. Sono numerosi gli atti della Ue di interesse del settore delle costruzioni, segnalati nel report quindicinale messo a punto dall'Ance

