



Verdeco Technical Advisory





verdeco

- ▲ 1. Chi siamo
- ▲ 2. I nostri servizi di Technical Advisory
- ▲ 3. Contatti



Chi siamo

Chi siamo



Verdeco è una società di **ingegneria e consulenza** che fornisce servizi nel settore delle energie rinnovabili, delle costruzioni e dell'efficiamento energetico.



Il **Management di Verdeco** è composto da professionisti con elevata esperienza nel campo delle energie rinnovabili e dell'efficiamento energetico maturata in grandi società operanti in settori analoghi.



Verdeco è una **ESCo certificata**.

Nel corso degli ultimi 3 anni la società ha inoltre ottenuto le seguenti certificazioni di settore:

- ➔ ISO 14001
- ➔ ISO 45001
- ➔ ISO 9001
- ➔ Attestazione SOA (OG 1 – terzo livello, OG 9 e OG 11)
- ➔ UNI CEI 11352



Cosa facciamo

SVILUPPO AUTORIZZATIVO



Verdeco individua i siti e sviluppa l'**iter autorizzativo** per la costruzione e l'esercizio di impianti **fotovoltaici**

PROJECT MANAGEMENT



Verdeco supporta la Committenza nelle fasi di sviluppo e costruzione di impianti FER attraverso attività di **Owner's Engineering** e **Project Management**.

SERVIZI PROFESSIONALI



Verdeco offre **servizi specializzati** per le fasi esecutive e di cantiere: progettazione strutturale, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza, Collaudo, tutto sviluppato in linea con le *best practices* del settore.



Servizi professionali per i nostri partner

Verdeco, come **Technical Advisor**, ha fornito servizi in ambito ingegneristico ed architettonico a diverse **utility** presenti sul mercato che hanno permesso di ampliare il portafoglio prodotti e consolidare la propria clientela.



Il team di Verdeco offre un servizio completo, a partire dalla **consulenza tecnica**, comprendendo studi di fattibilità tecnico-economica, **progettazione** preliminare, definitiva ed esecutiva e **direzione dei lavori**



Verdeco svolge **consulenze specialistiche** nei settori ambientale e impiantistico, che spaziano dalle diagnosi energetiche alla progettazione dettagliata per la **realizzazione di impianti FER** allo sviluppo autorizzativo, garantendo soluzioni innovative e conformi alle normative vigenti.



La capacità e la versatilità di Verdeco consente di offrire servizi come l'**owner's engineering** volti a supportare la committenza nel controllo e nelle revisione di attività ingegneristiche affidate agli EPC contractor.



Verdeco, forte dell'esperienza acquisita sul campo, fornisce servizi di consulenza anche in ambito legale, occupandosi di **due diligence**, negoziazione e redazione di contratti per lo sviluppo di progetti ingegneristici e architettonici, nonché per appalti **EPC e O&M**.



Solarig Foresight

Renantis
nadara

LIQUIGAS

EGEA
ENERGIE DEL TERRITORIO

aceea

Umbria
Energy
eco



I nostri servizi di Technical Advisory

Owner's Engineering e Project Management

Verdeco gestisce **progetti di impianti FER e di costruzioni** fornendo assistenza e **supervisione** alla gestione tecnica del progetto nei principali aspetti fino alla fase esecutiva.

Obiettivo di Verdeco è quello di supportare il Cliente per realizzare gli obiettivi prefissati, garantendo i valori di qualità, sostenibilità e performance.



Pianificazione delle attività



Monitoraggio costante dei costi e dei tempi e reportistica



Implementazione e controllo delle procedure del progetto



Gestione e supervisione di subappaltatori



Monitoraggio rigoroso dei sistemi HSE e qualità.



Permitting secondario e verifica di Ottemperanza

Verdeco fornisce servizi di **Project&EPC Management (EPCM)** alle imprese che hanno progetti fotovoltaici ed eolici RTB da realizzare.

Verdeco gestisce e coordina le attività di **permitting** secondario indispensabili a rendere esecutivo il titolo autorizzativo e quindi **cantierabile** il progetto.

Presenza in carico del progetto **RTB**: analisi della documentazione autorizzativa e di sviluppo

Programmazione delle azioni necessarie per soddisfare **prescrizioni** e **vincoli** autorizzativi

Gestione e coordinamento dei rapporti con gli **Enti**, il **Progettista esecutivo** e lo **Sviluppatore**

Finalizzazione **concessioni** e atti **amministrativi**

Predisposizione della relazione di **Ottemperanza**



Incarichi di Legge

Verdeco offre servizi relativi ad incarichi dettati dalla normativa dal Dlgs 81/2008 e del codice degli appalti garantendo la conformità alla normativa vigente ed alle **best practices** di settore su ogni incarico.

L'approccio adottato integra misure preventive durante tutte le fasi del progetto al fine di **minimizzare i rischi**.



Direzione Lavori



Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione



Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione



Responsabile dei lavori



Pratiche genio civile



Ingegneria Esecutiva

Verdeco **redige progetti ingegneristici** per impianti di produzione da energia da fonti rinnovabili con focus **eolico e fotovoltaico**

Progettazione preliminare



Progettazione definitiva



Progettazione esecutiva



Progettazione strutturale ed edile



Progettazione idraulica



Progettazione impiantistica



Progettazione elettrica



Progettazione architettonica



Site Management



Verifica della **congruità dei materiali** consegnati ed impiegati nella costruzione delle opere rispetto a quanto indicato nelle specifiche progettuali



Vigilanza sulla corretta esecuzione delle opere rispetto al progetto



Esecuzione **dei controlli di qualità** sui materiali e sulle opere



Gestione dell'ufficio di cantiere



Supervisione sull'adozione delle misure conformi all'Allegato XIII del **D.Lgs. 81/08**



Verdeco grazie al proprio team svolge attività di **supervisione sul campo** e gestione del cantiere garantendo il raggiungimento degli obiettivi del progetto.

Sviluppo Autorizzativo



Durante la fase di sviluppo autorizzativo, Verdeco assume il ruolo di **partner strategico** per gli investitori, supportando i progetti dalla fase iniziale fino al raggiungimento dello stato di **"ready to build"** (RTB).



Verdeco si distingue per l'attenzione all'ottimizzazione progettuale, all'innovazione tecnologica e alla rigorosa conformità alle normative locali, regionali e nazionali, agevolando **l'ottenimento di permessi**, licenze e autorizzazioni amministrative.



- Cura iter autorizzativo
- Ottenimento titoli concessori
- Ottenimento titoli autorizzativi
- Gestione dell'iter progettuale

Due Diligence

Verdeco si propone come partner strategico dei propri clienti per analizzare la sostenibilità, i gap esistenti e i principali rischi **ESG di settore** per definire le aree e le azioni di miglioramento per la sostenibilità.

Verdeco analizza e rendiconta l'impatto di organizzazioni e prodotti sull'ambiente grazie ad analisi eseguite secondo standard internazionali (**carbon footprint** che segue gli standard ISO 14064 e ISO 14067).



Valutazione del sito/appalto



Studio preliminare e indagini sugli impianti esistenti



Valutazione della vincolistica ambientale



Valutazione del quadro normativo di riferimento



Individuazione dei gap e redazione della miglior soluzione per il cliente

EPC Contractor

Al fine di offrire un servizio completo al cliente Verdeco si configura come **EPC contractor**. Come Energy Service Company ci prendiamo cura di ogni aspetto del processo, partendo dalla progettazione accurata (Engineering), passando attraverso l'acquisto dei migliori componenti (Procurement) e culminando nella costruzione dell'impianto (Construction).



Ingegneria (Engineering): studi di fattibilità, Progettazione di base, Progettazione di dettaglio, Analisi strutturale e impiantistica, Gestione del permitting e delle autorizzazioni



Approvvigionamento (Procurement): selezione e gestione dei fornitori, acquisto di materiali e attrezzature, gestione della logistica e trasporto, controllo qualità e conformità delle forniture



Costruzione (Construction & Commissioning): Gestione del cantiere e delle attività di costruzione, Installazione di impianti e infrastrutture, Supervisione e coordinamento della sicurezza sul lavoro, Testing, collaudo e messa in servizio (Commissioning & Start-up), Formazione del personale e consegna del progetto



Project Management & Supporto: Gestione dei tempi e dei costi, Coordinamento delle diverse fasi del progetto, Monitoraggio della qualità e della sicurezza, Supporto post-consegna e manutenzione

verdeco

Grazie dell'attenzione

CONTATTI

Verdeco s.r.l. Via Salaria 713,
00138, Roma, (RM)
P.IVA/CF 09798351210

f.manetti@verdeco.it +39 3481327810
g.scoccini@verdeco.it +39 3296891832

verdeco.it



CERTIFICATO N° 860-IT UNI CEI 11352:2014

