



Aducta Facility Group

Libero di vivere i tuoi spazi

Indice

- 3** - Chi siamo
- 5** - Mission
- 6** - Vision
- 7** - I nostri Servizi
- 9** - Servizi di Manutenzione e Assistenza Tecnica
- 11** - Disinfestazione
- 15** - Pulizie
- 17** - Gestione delle Aree Verdi
- 19** - Gestione Fognature
- 21** - Trattamento e Controllo Impianti Idrici e di Climatizzazione
- 23** - Le nostre Certificazioni

Chi siamo



Aducta Facility Group, divisione di ADUCTA SERVIZI E CONSULENZE, è una realtà italiana specializzata nella fornitura di servizi integrati e soluzioni su misura per la gestione degli edifici. Operiamo con un modello organizzativo innovativo, basato su un approccio sinergico che unisce competenze consulenziali, operative e gestionali in un'unica struttura coordinata.

Siamo analisti, facilitatori e risolutori: esaminiamo con attenzione le esigenze della clientela grazie al lavoro dei nostri consulenti qualificati e progettiamo soluzioni personalizzate, scegliendo e coordinando i migliori professionisti all'interno della nostra rete diffusa. Collaboriamo con partner selezionati, che formiamo e supportiamo per garantire interventi efficaci, tempestivi e uniformi su tutto il territorio nazionale.

Grazie al nostro sistema di servizi integrati, ci proponiamo come unico interlocutore, in grado di semplificare i processi, ridurre i costi, migliorare i tempi di risposta e garantire elevati standard qualitativi.

Con Aducta, ogni cliente può sentirsi libero di vivere i suoi spazi, con la sicurezza di avere sempre al suo fianco il partner più adatto alle sue esigenze.



Mission

Aducta Facility Group libera gli spazi da sporco, infestanti e carenze funzionali, garantendo un'esperienza abitativa e operativa ottimale.

Operiamo con l'intento di creare connessioni tra persone e imprese che, agendo in modo integrato all'interno di una rete multidisciplinare, sono in grado di offrire servizi personalizzati, caratterizzati da Professionalità, Tempestività e Continuità.

I professionisti con cui collaboriamo credono nel potere della cooperazione e agiscono per il bene comune, generando valore per sé stessi, per il network Aducta, per i loro stakeholder, per la collettività e per l'ambiente, con una visione orientata al breve, medio e lungo termine.

Vision

Promuoviamo la cooperazione tra persone, imprese e professionisti per dar vita ad ambienti efficienti, salubri e sicuri.

Crediamo in un modello in cui il valore degli spazi si traduce in benessere, funzionalità e sviluppo integrale, favorendo una crescita sostenibile per ogni realtà che accompagniamo.



I nostri Servizi

Servizi di Manutenzione e Assistenza Tecnica

- Interventi Edili
- Impianti Elettrici
- Impianti Idraulici
- Falegnameria
- Lavorazioni Metalliche & Interventi Fabbrili

Disinfestazione

- Derattizzazione
- Disinfestazione Insetti
- Allontanamento Volatili
- Monitoraggio e Prevenzione Infestanti

Pulizie

- Pulizie Civili e Industriali
- Sgrossi Post-Cantiere
- Sanificazioni
- Disinfezioni

Gestione delle Aree Verdi

- Cura Ordinaria
- Potatura
- Abbattimento Alberi e Grandi Arbusti
- Progettazione e Realizzazione Giardini e Impianti di irrigazione

Gestione Fognature

- Pronto Intervento
- Manutenzione Preventiva
- Videoispezioni
- Rifacimento e Riparazione Reti Fognarie

Trattamento e Controllo Impianti Idrici e di Climatizzazione

- Analisi e Bonifica delle Reti idriche
- Gestione e Sicurezza dei Sistemi Aeraulici
- Prevenzione e Monitoraggio del rischio Legionella

Servizi di Manutenzione e Assistenza Tecnica

Aducta coordina interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria e assistenza tecnica per edifici civili, commerciali e industriali, garantendo efficienza, sicurezza e continuità funzionale. Grazie alla collaborazione con una rete di professionisti qualificati, assicuriamo un presidio costante su impianti e strutture, intervenendo in ambito edile, elettrico, idraulico, di falegnameria e lavorazioni metalliche. I nostri servizi comprendono riparazioni, interventi di adeguamento e sostituzione, manutenzioni programmate e assistenze su chiamata, con l'obiettivo di prevenire guasti, prolungare la vita degli impianti e mantenere gli spazi in condizioni ottimali.

Ogni attività è eseguita nel pieno rispetto delle normative vigenti, con particolare attenzione alle caratteristiche tecniche degli impianti e alle peculiarità architettoniche di ciascun contesto, al fine di preservarne il valore e la conformità.

Gli ambiti di intervento comprendono:

Interventi Edili

Gestiamo squadre di maestranze qualificate per lavori di riparazione, rinnovo e sostituzione degli elementi di finitura e protezione, sia all'interno che all'esterno degli edifici.

Le attività includono intonaci, rivestimenti murari, pavimentazioni, infissi, guaine impermeabilizzanti, manti di copertura, grondaie, controsoffitti, tinteggiature e altri lavori correlati.

Tutti gli interventi vengono eseguiti con la massima attenzione all'integrità estetica e funzionale dell'immobile, evitando modifiche strutturali e privilegiando soluzioni in linea con il contesto originario. L'obiettivo è preservare nel tempo il valore architettonico degli edifici e garantire la qualità degli ambienti abitati o utilizzati.

Impianti Elettrici

I nostri partner tecnici effettuano manutenzioni ordinarie, preventive e programmate su impianti elettrici civili e industriali, garantendo sicurezza, continuità di servizio e conformità normativa. Gli interventi comprendono manutenzione e verifiche su quadri elettrici, prese, citofoni, sistemi di allarme e di videosorveglianza, nonché la sostituzione di lampade, neon, LED e corpi illuminanti, oltre alla posa e al rifacimento del cablaggio elettrico, TV e per la connessione dati.

L'attività si concentra sull'individuazione e risoluzione di anomalie, sull'aggiornamento tecnologico dei componenti e sul monitoraggio periodico degli impianti, al fine di ridurre il rischio di guasti improvvisi e assicurare prestazioni affidabili nel lungo periodo.



Impianti Idraulici

Coordiniamo tecnici specializzati in grado di intervenire su criticità comuni e di operare in ottica preventiva. Le attività includono sostituzioni di rubinetti, flessibili, miscelatori, sifoni, valvole, cassette di scarico e galleggianti, disostruzione di scarichi e tubazioni, oltre al controllo e alla manutenzione di autoclavi, pompe, serbatoi e gruppi di rilancio.

Ogni intervento è finalizzato a garantire il corretto funzionamento degli impianti idrici e a prevenire danni derivanti da perdite o allagamenti.

Falegnameria – Manutenzione & Lavorazioni su Misura

Ci avvaliamo di falegnami qualificati per il ripristino, l'adattamento o la sostituzione di elementi in legno deteriorati o non più funzionali, come porte, finestre, battiscopa, armadiature, pannellature e altri arredi fissi. Offriamo inoltre lavorazioni su misura, che comprendono taglio, sagomatura, incollaggio, assemblaggio e finitura, caratterizzate da precisione, solidità e attenzione ai dettagli.

Su richiesta, progettiamo e realizziamo elementi per ambienti comuni o spazi rappresentativi – tra cui gazebo, portici, verande, pensiline, tettoie, soppalchi, chioschi e tribune – assicurando coerenza estetica, durata delle finiture e armonia con l'ambiente circostante.

Lavorazioni Metalliche & Interventi Fabbrili

Collaboriamo con officine specializzate nella realizzazione e manutenzione di strutture metalliche per l'edilizia e la sicurezza perimetrale. Gli interventi comprendono posa, ripristino e verniciatura di inferriate, ringhiere, grate, recinzioni, cancelli pedonali e carrabili, oltre alla messa in sicurezza di strutture esistenti e alla sostituzione di componenti come serrature, cerniere o chiusure automatiche. Le soluzioni coniugano robustezza, funzionalità e armonia architettonica, garantendo interventi conformi e duraturi.

Con Aducta, la manutenzione diventa un'attività strategica volta a preservare il valore degli immobili, garantire continuità gestionale e offrire ai clienti la serenità di spazi sicuri, efficienti e sempre operativi.

Disinfestazione

La disinfestazione comprende un insieme di interventi volti a prevenire, contenere ed eliminare la presenza di specie infestanti – come roditori, insetti e volatili – che possono compromettere la salute delle persone, danneggiare strutture e beni materiali, o minare il decoro degli ambienti.

Aducta Facility Group offre un approccio professionale e strutturato che consente di risolvere rapidamente le infestazioni in corso e di adottare strategie di prevenzione a lungo termine.

Attraverso tecniche avanzate, sistemi di monitoraggio innovativi e soluzioni a basso impatto ambientale, garantiamo ambienti sicuri, salubri e conformi agli standard igienico-sanitari richiesti in ambito residenziale, commerciale e industriale.

Derattizzazione

La derattizzazione è un processo mirato al controllo e alla riduzione della presenza di topi e ratti in ambienti antropizzati quali abitazioni, edifici pubblici, aziende, strutture ricettive/ristorative e aree urbane.

In Italia le specie che vivono maggiormente a contatto con l'uomo (i cosiddetti "roditori commensali") sono tre:

Il ***Mus musculus*** (Topolino delle case o Topo domestico);

Il ***Rattus rattus*** (Ratto dei tetti o Ratto nero);

Il ***Rattus norvegicus*** (Ratto delle chiaviche, Ratto bruno o Surmolotto)

L'importanza della derattizzazione è attribuibile a:

Motivi economici: I roditori sono in grado di danneggiare derrate alimentari e materiali come documenti, tubazioni in gomma e cavi elettrici. Nei casi più gravi, possono addirittura provocare cortocircuiti e danni strutturali, innalzando i costi di manutenzione.

Motivi sanitari: I ratti sono vettori di malattie trasmissibili come salmonellosi, rabbia, leptospirosi, tifo petecchiale, toxoplasmosi e trichinosi. Il contagio può avvenire sia in modo diretto, tramite morsi, sia in modo indiretto, attraverso feci, urine, residui di pelliccia o ospiti intermedi. In contesti sensibili come ospedali, scuole ed edifici pubblici, gli interventi di derattizzazione possono richiedere operazioni di disinfezione aggiuntive.

Danni d'immagine: La presenza di roditori può compromettere la reputazione di aziende e attività generando un senso di repulsione che può sfociare in musofobia (la paura irrazionale dei topi), minando la fiducia di clienti, partner e stakeholder.



Disinfestazione Insetti

La disinfestazione degli insetti è una pratica essenziale per garantire igiene e benessere negli ambienti antropizzati.

Aducta progetta e coordina servizi mirati all'individuazione, eliminazione e prevenzione della ricomparsa degli insetti. Grazie alla nostra rete di tecnici qualificati, offriamo consulenze personalizzate e indicazioni operative per la tutela dei propri spazi.

La nostra competenza nella gestione delle infestazioni comprende:

- **Insetti striscianti** (come blatte, formiche, processionarie, termiti, cimici dei letti, pulci e simili);
- **Insetti volanti** (quali zanzare, mosche, vespe, calabroni, moscerini, lepidotteri);
- **Aracnidi** (tra cui ragni, scorpioni, acari, zecche).

Optare per un servizio di disinfestazione professionale è una scelta che offre numerosi vantaggi:

- Previene la diffusione di patologie zoonotiche tutelando la salute delle persone;
- Protegge strutture, impianti e beni materiali da danni e deterioramenti;
- Salvaguarda igiene, sicurezza e reputazione in contesti produttivi, sanitari e ricettivi.

Un intervento regolare consente inoltre un risparmio economico nel lungo periodo, riducendo il rischio di infestazioni massicce, che richiederebbero soluzioni più invasive e costose. In ambito commerciale e industriale, infatti, un'infestazione grave può comportare la sospensione delle attività, l'eliminazione di prodotti contaminati e la sanificazione completa degli ambienti, con notevoli perdite finanziarie.

I nostri servizi di disinfestazione garantiscono una bonifica completa degli ambienti, volta all'eradicazione degli insetti adulti, ma anche di uova, larve e colonie. In caso di infestazioni complesse o ambienti sensibili, pianifichiamo cicli di intervento programmati per assicurare risultati duraturi e spazi salubri, sicuri e protetti.

Disinfestazione

Allontanamento Volatili

Come la disinfestazione, anche il controllo dei volatili in ambiente urbano è un'attività fondamentale per tutelare la salute pubblica, il patrimonio architettonico e il decoro cittadino.

Tra le principali specie infestanti figurano:

- *Columba livia* (Piccione);
- *Larinae* (Gabbiano);
- *Sturnus Vulgaris* (Storno);
- *Myiopsitta monachus* (Parrocchetto Monaco).

La presenza incontrollata di volatili comporta molteplici conseguenze:

Impatti economici: Gli uccelli danneggiano il patrimonio artistico e architettonico urbano attraverso l'azione meccanica di becchi e artigli, mentre le loro deiezioni accelerano la corrosione delle superfici, generando elevati costi di pulizia e ripristino.

Rischi sanitari: Piccioni e gabbiani sono portatori di malattie zoonotiche e parassiti pericolosi per le persone e gli animali domestici, aumentando i rischi di trasmissione e favorendo l'insorgere di focolai infettivi.

Danni d'immagine: Le deiezioni dei volatili rovinano l'estetica urbana, trasmettendo un senso di incuria e degrado. Inoltre, tali specie attirano altri infestanti (come ratti, blatte, zecche) e turbano la quiete pubblica con i loro versi.

Per affrontare queste criticità, è necessario un approccio di gestione integrata, che include:

- **L'installazione di sistemi dissuasori fisici, meccanici o acustici, totalmente cruelty free**
- **Interventi regolari di pulizia e manutenzione delle superfici colpite**
- **L'educazione al corretto smaltimento degli alimenti, per limitare l'accesso dei volatili al cibo**

L'adozione di tali misure non solo protegge la salute collettiva e il patrimonio pubblico, ma valorizza l'immagine e la vivibilità degli spazi urbani, rendendoli più accoglienti per cittadini, turisti e attività produttive.



Monitoraggio e Prevenzione Infestanti

Le operazioni di disinfestazione possono risultare poco efficaci se non accompagnate da azioni preventive volte a evitare il ritorno degli infestanti.

Pertanto, per garantire una protezione duratura degli ambienti, è fondamentale attuare una sorveglianza costante, integrando le attività di controllo con l'installazione di sistemi di monitoraggio e dispositivi digitali (IoT) dedicati alla prevenzione.

Metodi Barriera

Un elemento chiave nella prevenzione degli infestanti è l'utilizzo di metodi barriera, noti come sistemi di proofing, che impediscono fisicamente l'accesso a insetti, roditori e volatili attraverso intercapedini, impianti, tetti, muri e porte.

Attraverso ispezioni preventive, vengono infatti individuati:

- Annidamenti attivi o potenziali;
- Punti critici e percorsi di accesso;
- Soluzioni tecniche per rafforzare la difesa strutturale e prevenire reinfestazioni.

Tutte le attività sono coordinate da Aducta, che supervisiona l'intervento dei suoi partner tecnici garantendo qualità, tempestività ed efficacia per l'implementazione dei corretti sistemi di sbarramento.

Monitoraggio online – IoT nel Pest Control

La prevenzione passa anche dal monitoraggio digitale tramite dispositivi smart connessi in rete (IoT).

Questa soluzione consente:

- Una sorveglianza attiva 24/7 con accesso da remoto;
- Una raccolta dati precisa e una reportistica personalizzata, integrabile con sistemi HACCP;
- Interventi tempestivi e mirati basati su evidenze concrete.

Il Pest Control digitale garantisce non solo una maggiore tutela degli ambienti, ma anche il rispetto degli standard richiesti da audit nazionali e internazionali.

Pulizie

Nel settore delle pulizie professionali, ogni dettaglio conta e nulla deve essere lasciato al caso. Aducta è specializzata nel garantire pulizia e igiene impeccabili, sia nelle abitazioni private che in contesti pubblici, aziendali e industriali, grazie a una rete di esperti capaci di rispondere a qualsiasi esigenza.

La nostra missione è creare spazi puliti e salubri che vadano oltre le aspettative, perché la pulizia non è solo una questione di estetica, ma implica ordine, sicurezza e affidabilità.

Un ambiente curato, infatti, promuove benessere e comfort, trasmette attenzione verso dipendenti e acquirenti e contribuisce a consolidare l'immagine professionale di un'impresa.

Pulizie Civili e Industriali

Ogni cliente che sceglie Aducta beneficia di un piano di pulizia calibrato sulle esigenze specifiche di abitazioni, uffici, spazi produttivi e ambienti ad alta frequentazione.

La nostra rete operativa assicura interventi puntuali e scrupolosi, rispettando i più alti standard di igiene e cura dei dettagli. I servizi erogati si distinguono per qualità, flessibilità e attenzione alla sostenibilità, grazie all'impiego di prodotti eco-compatibili e macchinari di ultima generazione, progettati per massimizzare l'efficienza e ridurre l'impatto ambientale.

Tutti i professionisti del nostro network sono formati secondo protocolli rigorosi e aggiornati costantemente, per offrire risultati efficaci e sempre in linea con le migliori pratiche del settore.

Sgrossi Post-Cantiere

Oltre alle attività di pulizia ordinaria, Aducta coordina sgrassaggi post-cantiere e interventi straordinari studiati per restituire piena vivibilità e sicurezza agli ambienti appena realizzati, ristrutturati o colpiti da eventi imprevisti, come incendi e allagamenti.

Interveniamo con procedure mirate per rimuovere residui di lavorazione, polveri sottili, macchie persistenti, materiali danneggiati o ingombranti, riportando gli spazi alle migliori condizioni di igiene e sicurezza. I nostri partner esperti sono in grado di operare anche in contesti complessi o di grandi dimensioni, gestendo le attività in modo rapido e organizzato per ridurre al minimo tempi e disagi.

L'obiettivo è consegnare ambienti pronti all'uso, puliti, funzionali e in perfetta armonia con la qualità del progetto realizzato.

Sanificazioni

Nell'ambito dei servizi di pulizia professionale, la sanificazione rappresenta un livello superiore di intervento volto a prevenire la diffusione di virus, batteri e altri microrganismi comunemente noti come germi.

In particolare, la sanificazione dell'aria negli ambienti chiusi, attuata tramite metodi fisici e chimici, è fondamentale per ridurre il rischio di trasmissione degli agenti patogeni, tutelando la salute collettiva e ostacolando la diffusione di malattie contagiose.

Trascurare queste misure non solo espone le persone a rischi evitabili, ma può anche comportare conseguenze legali dovute al mancato rispetto delle normative igienico-sanitarie.

Noi di Aducta siamo convinti che la sanificazione giochi un ruolo determinante nel plasmare l'immagine di un'impresa, testimoniando il suo impegno verso il benessere dei propri collaboratori e clienti.

Disinfezioni

In un contesto in cui la salute pubblica è una priorità, la disinfezione professionale è una procedura chiave per eliminare gli agenti patogeni dagli ambienti ad alta frequentazione.

La nostra rete operativa si avvale di disinfettanti certificati e metodi applicativi che garantiscono una copertura totale delle superfici e la massima efficacia contro virus, funghi e batteri.

Coordina interventi di disinfezione applicando rigorosi protocolli, pensati per rispondere alle esigenze di spazi particolarmente sensibili come uffici, scuole, strutture sanitarie, palestre, hotel e mezzi di trasporto collettivo, dove il rischio di contaminazione è più elevato.

Scegliere Aducta significa investire nella sicurezza, nella tranquillità e nell'accoglienza, garantendo ambienti sempre all'altezza delle aspettative di chi li frequenta.



Gestione delle Aree Verdi

La cura degli spazi verdi richiede competenza, costanza e attenzione ai dettagli. Che si tratti di giardini privati, aree condominiali o spazi pubblici, un'adeguata manutenzione è fondamentale per preservarne l'estetica, la salute e la funzionalità nel tempo.

Aducta Facility Group offre un servizio completo di gestione del verde, combinando interventi ordinari e straordinari per garantire aree sempre curate, sicure e confortevoli.

Grazie alla collaborazione con partner specializzati e all'impiego di tecniche e prodotti certificati, assicuriamo risultati duraturi e di qualità, in grado di valorizzare ogni ambiente e offrire un'esperienza visiva e sensoriale piacevole per chi ne fruisce.

Cura Ordinaria

La manutenzione ordinaria del giardino comprende una serie di interventi regolari necessari per mantenere il vostro spazio verde in ottimo stato. Tali azioni contribuiscono a salvaguardare la bellezza e la salute delle piante, promuovendo un aspetto dell'area accogliente e invitante.

Tra le principali attività:

Trattamenti antiparassitari: Per proteggere le piante da insetti e microrganismi dannosi, è fondamentale applicare trattamenti antiparassitari con prodotti efficaci e certificati, al fine di ottenere un giardino sano e libero da infestazioni.

Rimozione delle erbe infestanti: Le specie infestanti possono competere con quelle coltivate per acqua, nutrienti e spazio. Per questo è indispensabile rimuoverle regolarmente, mantenendo l'area pulita e favorendo la crescita delle piante.

Irrigazione regolare: Durante i mesi più caldi, è essenziale innaffiare le piante con regolarità per garantire un apporto idrico sufficiente alla loro crescita. La nostra rete di esperti in giardinaggio monitora costantemente le esigenze d'acqua, assicurando un'irrigazione adeguata.

Concimazione: Per avere piante floride e rigogliose è importante fornire loro i nutrienti necessari. Una corretta concimazione le aiuta a crescere robuste e a produrre fiori e frutti di qualità.

Pulizia delle superfici: I nostri partner tecnici si occupano di curare vialetti, sentieri e pavimenti, rimuovendo foglie morte, detriti e sporco per un aspetto rifinito e ordinato delle aree verdi.

Taglio dell'erba: Il taglio regolare dell'erba rappresenta un intervento cruciale per il decoro dei giardini. Un prato curato, infatti, dona ordine agli spazi esterni riducendo il rischio di scivolamenti o cadute.



Potatura

La potatura è un intervento fondamentale per promuovere il benessere delle piante. Tale pratica consiste nella rimozione mirata di rami secchi, malati o danneggiati, ottimizzando l'impiego delle risorse vegetali per stimolare una crescita equilibrata, garantendo al contempo una forma armoniosa e gradevole.

La corretta esecuzione di questa operazione richiede precisione tecnica e una profonda conoscenza delle specie presenti nel giardino. È consigliabile potare in primavera o in autunno, quando le piante sono in fase di riposo vegetativo: in primavera, infatti, lo sfoltimento favorisce una crescita rigogliosa dopo l'inverno, mentre in autunno prepara le piante ad affrontare la stagione fredda eliminando le parti deboli o danneggiate.

Abbattimento Alberi e Grandi Arbusti

Quando alberi o arbusti diventano instabili, malati o pericolosi, la nostra rete di esperti interviene con abbattimenti mirati e sicuri. L'operazione richiede competenza, strumenti adeguati e una pianificazione accurata per limitare i rischi per persone, edifici e strutture circostanti.

Le attività vengono svolte secondo procedure precise, che consentono di gestire il taglio e lo smaltimento del materiale in modo ordinato e rispettoso dell'ambiente, preservando l'armonia e la sicurezza dell'area.

Progettazione e Realizzazione Giardini e Impianti di Irrigazione

I nostri partner tecnici progettano e realizzano spazi verdi personalizzati, selezionando specie vegetali adatte al clima, al terreno e all'esposizione solare di ogni luogo. Anche gli impianti di irrigazione vengono studiati su misura, combinando sistemi automatici e programmabili con tecnologie a risparmio idrico, in modo da assicurare un apporto uniforme e mirato alle esigenze di ciascuna pianta.

Tutti gli interventi coniugano estetica e funzionalità dando vita a giardini curati, armoniosi, facili da mantenere e capaci di valorizzare gli spazi esterni in modo duraturo.

Gestione delle Fognature

Nel contesto della gestione delle infrastrutture idriche, la pulizia e lo spurgo delle condutture rivestono un ruolo chiave nel garantire il corretto funzionamento delle reti.

Aducta propone servizi completi che includono spurgo fognature, ispezioni, manutenzione preventiva e interventi di ripristino e rifacimento delle condotte, mantenendo gli impianti liberi da ostruzioni e pienamente operativi.

Le reti fognarie rappresentano una componente fondamentale delle nostre comunità, ma sono spesso trascurate fino a quando non insorgono problemi. Per questo ci dedichiamo alla prevenzione attiva dei malfunzionamenti, offrendo interventi mirati che riducono il rischio di intasamenti, crolli e danni strutturali.

Il nostro approccio integra tecnologie moderne, partner qualificati e procedure rigorose per garantire interventi efficaci e conformi alle normative.

Pronto Intervento

Lo spurgo delle condotte si rende necessario quando le fognature risultano ostruite da residui e materiali che impediscono il normale deflusso delle acque reflue. Le cause principali riguardano l'accumulo di rifiuti solidi, la sedimentazione di sabbia, fango o calcare e l'infiltrazione di radici arboree attraverso giunti o crepe danneggiate.

Il processo di spurgo prevede diverse fasi: un'ispezione preliminare con telecamere e sonde per valutare lo stato delle condotte; la rimozione delle ostruzioni tramite idropulitrici e sistemi di aspirazione; una pulizia interna delle tubature per eliminare residui e incrostazioni; infine una verifica conclusiva volta ad assicurare il pieno ripristino della funzionalità dell'impianto.

Manutenzione Preventiva

Per ridurre il rischio di guasti e interruzioni, coordiniamo interventi programmati che includono veri e propri check-up delle infrastrutture fognarie. Oltre alla rimozione preventiva di sedimenti e materiali organici, prevediamo la sigillatura dei punti critici e il monitoraggio dell'integrità delle condotte tramite videoispezioni.

Il nostro approccio combina macchinari all'avanguardia, personale costantemente formato su sicurezza e normative, e procedure certificate, garantendo una manutenzione efficace e rispettosa dell'ambiente. Particolare attenzione è dedicata allo smaltimento sicuro dei materiali di scarto e all'uso responsabile dei prodotti chimici, impiegati solo quando necessario e sempre secondo protocolli certificati.



Videoispezioni

Attraverso telecamere ad alta definizione e sistemi endoscopici avanzati, i nostri partner tecnici eseguono controlli accurati delle condotte in grado di rilevare occlusioni, crepe, infiltrazioni e altre anomalie strutturali che potrebbero compromettere l'efficienza e la sicurezza della rete.

Questa attività, oltre a fornire una diagnosi puntuale dello stato dell'infrastruttura, rappresenta uno strumento preventivo di grande valore, riducendo drasticamente la necessità di scavi e interventi invasivi. Le videoispezioni consentono così di pianificare interventi mirati, rapidi ed economicamente sostenibili, favorendo una gestione più sicura e continuativa del sistema fognario, anche in contesti urbani complessi o ad alto traffico.

Rifacimento e Riparazione Reti Fognarie

Oltre alle attività di pulizia e manutenzione ordinaria, la nostra rete operativa interviene sul ripristino, sulla sostituzione e sul rifacimento dei tratti compromessi o obsoleti delle reti fognarie, tutelando la solidità strutturale e la conformità alle normative vigenti.

A seconda delle esigenze, vengono impiegate metodologie tradizionali o tecniche no-dig di ultima generazione, che limitano al minimo scavi e disagi per residenti e attività locali.

Questo approccio consente di prolungare la vita delle infrastrutture idriche, favorendo il corretto funzionamento del sistema e promuovendo una gestione sostenibile delle reti a beneficio della collettività.

Con Aducta, ogni intervento è progettato per preservare l'efficienza degli impianti, massimizzandone le prestazioni e riducendo al minimo l'impatto ambientale.

Trattamento e Controllo Impianti Idrici e di Climatizzazione

La qualità dell'acqua e dell'aria è un requisito imprescindibile per garantire ambienti sicuri, salubri e conformi alle normative.

Aducta Facility Group offre un approccio integrato al controllo e al trattamento degli impianti idrici e di climatizzazione, con soluzioni studiate per prevenire contaminazioni e assicurare prestazioni ottimali. Attraverso tecnologie avanzate, monitoraggi costanti e interventi mirati, ci impegniamo a tutelare la salute delle persone e a preservare l'efficienza delle infrastrutture in ogni contesto operativo.

Inoltre, grazie alla collaborazione con laboratori chimici autorizzati presenti su tutto il territorio nazionale, siamo in grado di eseguire analisi e monitoraggi ambientali con rigore tecnico-scientifico, garantendo controlli accurati e procedure costantemente orientate all'innovazione.

Analisi e Bonifica delle Reti Idriche

La sicurezza dell'acqua rappresenta un elemento chiave per tutelare chi vive o lavora nei vostri spazi. Per questo, il servizio da noi coordinato prevede un'analisi approfondita delle reti idriche, a partire dall'individuazione dei punti critici, con l'obiettivo di prevenire possibili contaminazioni chimiche e microbiologiche.

I nostri partner tecnici esaminano le fonti di approvvigionamento e le condotte rilevando impurità, batteri o altri agenti patogeni, e propongono interventi mirati per garantire forniture affidabili e in linea con le disposizioni vigenti.

Ogni piano di bonifica comprende:

- **Valutazioni periodiche della qualità dell'acqua;**
- **Monitoraggi continui per rilevare eventuali criticità;**
- **E la verifica dell'efficienza dei sistemi di trattamento idrico**, incluse operazioni di potabilizzazione, addolcimento e demineralizzazione.

In questo modo riduciamo il rischio di malattie idrotrasmesse e assicuriamo un approvvigionamento idrico costante, sicuro e conforme agli standard igienico-sanitari.

Grazie a tecnologie avanzate e procedure certificate, i nostri interventi tutelano la salute delle persone e proteggono l'ecosistema, garantendo impianti efficienti e ambienti idonei a ogni contesto, dalle strutture sanitarie a quelle civili e industriali.



Gestione e Sicurezza dei Sistemi Aeraulici

Aducta garantisce la corretta manutenzione e sanificazione degli impianti di aerazione e climatizzazione incluse unità di trattamento aria (UTA), split, fan coil e canalizzazioni — assicurandone il funzionamento ottimale e la conformità alle normative vigenti. Le nostre squadre specializzate intervengono con procedure certificate per rimuovere muffe, batteri e altri contaminanti, ripristinando la qualità dell'aria indoor e la sicurezza degli ambienti.

I servizi includono bonifica e sostituzione dei filtri, pulizia delle canalizzazioni con sistemi robotizzati, videoispezioni con sonde radiocomandate e analisi certificate da laboratori accreditati, per verificare la presenza di particolato, microrganismi e altri agenti patogeni.

Grazie a queste operazioni, contribuiamo a creare un ambiente sano e sicuro, prevenendo rischi microbiologici e assicurando la piena efficienza degli impianti aeraulici in ogni contesto operativo.

Prevenzione e Monitoraggio del rischio Legionella

Partendo da un'analisi approfondita delle condizioni ambientali e impiantistiche, con focus sui punti critici, Aducta offre soluzioni mirate per prevenire la proliferazione della Legionella pneumophila e gestire eventuali contaminazioni.

Il nostro approccio integra monitoraggi regolari, consulenza specialistica e interventi specifici, comprendendo anche il supporto nella redazione del Documento di Valutazione del Rischio (DVR), obbligatorio per legge.

Gli interventi includono il controllo costante dell'indice di contaminazione, la verifica delle prestazioni degli impianti idrici e la predisposizione di piani operativi volti a mitigare i rischi per la popolazione esposta, con particolare attenzione a strutture sanitarie, hotel, SPA, condomini e impianti industriali.

La prevenzione è essenziale poiché il batterio della Legionella tende a diffondersi tramite aerosol generati da docce, rubinetti, impianti di aerazione e fontane decorative, e può causare gravi malattie respiratorie, come la Legionellosi e la Febbre di Pontiac.

Adottare misure preventive efficaci significa quindi preservare la salute dei soggetti più vulnerabili, ridurre i rischi di contagio e garantire ambienti sicuri e conformi alle normative vigenti.

Le nostre Certificazioni



UNI EN ISO 9001:2015

UNI EN ISO 9001:2015 è lo standard internazionale applicabile a tutte le tipologie di organizzazioni, pubbliche o private, di qualsiasi settore e dimensione. Il suo obiettivo è consentire all'organizzazione di attuare un miglioramento continuo dei processi e della gestione organizzativa, ottimizzando costi e procedure e garantendo la soddisfazione di clienti, dipendenti e fornitori.



SOA OG1 – Edifici civili e industriali

L'attestazione SOA consente alle imprese di partecipare a gare d'appalto pubbliche con importo a base d'asta superiore a 150.000 euro. Nello specifico, la categoria OG1 qualifica per lavori di costruzione, manutenzione e ristrutturazione di edifici civili e industriali, comprese le opere connesse, complementari e accessorie. Rappresenta una garanzia di esperienza e competenza maturate nel settore dell'edilizia generale.



UNI EN ISO 14001:2015

UNI EN ISO 14001:2015 è uno degli standard internazionali più riconosciuti per la tutela dell'ambiente, applicabile a qualsiasi tipo di organizzazione, pubblica o privata. La norma specifica i requisiti di un sistema di gestione ambientale volto a migliorare le performance ambientali e garantire conformità alle normative vigenti.



SOA OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie e opere di edilizia stradale

La categoria OG3 qualifica le imprese per lavori di costruzione, manutenzione e ristrutturazione di strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie e in generale delle opere connesse all'edilizia stradale. È una certificazione che attesta la capacità tecnica e organizzativa nel settore delle grandi infrastrutture di trasporto.



UNI EN ISO 45001:2018

UNI EN ISO 45001:2018 è lo standard internazionale per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro (SSL), applicabile a qualsiasi tipo di organizzazione. La norma adotta la struttura ad alto livello (High Level Structure – HLS) comune, per esempio, a UNI EN ISO 9001:2015 e UNI EN ISO 14001:2015. L'adozione di questo standard supporta le organizzazioni nel conseguire gli obiettivi del proprio sistema di gestione per la SSL, migliorando la sicurezza e il benessere dei lavoratori.



SOA OG6 – Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione

La categoria OG6 qualifica le imprese per lavori di costruzione e manutenzione di acquedotti, gasdotti, oleodotti, impianti di irrigazione e opere di evacuazione. Rappresenta una garanzia di competenza nella realizzazione di infrastrutture idriche ed energetiche strategiche.



UNI EN 16636:2015

UNI EN 16636:2015 è la norma europea recepita anche a livello italiano, che definisce i requisiti per la gestione e il controllo delle infestazioni (pest management). La norma specifica inoltre le competenze necessarie ai fornitori professionali di servizi, al fine di tutelare la salute pubblica, i beni materiali e l'ambiente.



SOA OS32 – Strutture in legno

La categoria OS32 riguarda la fornitura e posa in opera di strutture in legno. L'attestazione certifica la capacità tecnica e organizzativa delle imprese nel realizzare opere complesse in questo settore, sia in ambito pubblico che privato, garantendo qualità, sicurezza e affidabilità.



UNI/PdR 125:2022

UNI/PdR 125:2022 è una Prassi di Riferimento pubblicata dall'Ente Italiano di Normazione (UNI), che fornisce linee guida per l'adozione di un sistema di gestione della parità di genere nelle organizzazioni, basato su specifici indicatori di performance (KPI). La certificazione mira a promuovere una cultura aziendale inclusiva e rispettosa delle diversità, garantire pari opportunità di crescita e carriera, ridurre i divari retributivi e favorire la presenza femminile nei ruoli di responsabilità, contribuendo alla creazione di un ambiente di lavoro equo e privo di discriminazioni.



SA8000:2014

SA 8000:2014 è uno standard internazionale sviluppato da Social Accountability International (SAI) per promuovere pratiche socialmente responsabili nei luoghi di lavoro. Si basa sulle principali convenzioni internazionali in materia di diritti umani e del lavoro e mira a migliorare le condizioni dei lavoratori, favorire rapporti etici ed equi, prevenire lo sfruttamento minorile e forzato e garantire il rispetto delle normative e convenzioni internazionali di riferimento. La certificazione consente alle imprese di dimostrare concretamente il proprio impegno nella responsabilità sociale e di contribuire alla diffusione di una cultura etica e sostenibile del lavoro a livello globale.



Numero Verde
800 926458

www.aducta.it

info@aducta.it

Via Vincenzo Bonifati 100, 00132 Roma

