

News - 17/03/2015

Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) ulteriormente prorogata al 14 febbraio 2016 l'approvazione L.R. 2/2015

Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico e successive modifiche alla Legge regionale 6 luglio 1998, n.24 proroga termine PTPR nota Ance Lazio-Urcel

Vi informiamo sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 13 del 12 febbraio 2015 è stata pubblicata la legge regionale 12 febbraio 2015 n.2 concernente "Modifiche alla legge regionale 6 luglio 1998, n. 24 (Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico) e successive modifiche".

Il provvedimento legislativo regionale prevede un'ulteriore proroga, al 14 febbraio 2016, del termine per l'approvazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR).

In proposito Ance Lazio-Urcel sottolinea che si tratta di un provvedimento opportuno ed urgente, in quanto la stessa legge regionale n. 24/1998 prevede che: "decorso inutilmente tale termine, operano esclusivamente le norme di tutela di cui al Capo II, e nelle aree sottoposte a vincolo paesistico con provvedimento dell'amministrazione competente, sono consentiti esclusivamente interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione, risanamento, recupero statico ed igienico e restauro conservativo".

Si ricorda che il PTPR - adottato con la DGR n. 556 del 25 luglio 2007, poi modificata ed integrata dalla DGR n. 1025 del 21 dicembre 2007 - è stato pubblicato sulla BURL il 14 febbraio 2008.

Il nuovo provvedimento legislativo regionale fissa inoltre in tre anni (e non più due) il termine entro il quale i Comuni sono tenuti ad adeguare i loro strumenti urbanistici generali al PTPR approvato.

Infine con la legge in argomento la Regione ha inteso ricomprendere, nell'ambito delle funzioni amministrative delegate ai comuni in materia di paesaggio, anche quelle relative al parere riguardante la sanatoria delle opere edilizie in aree soggette a vincolo paesistico, "per le opere già realizzate entro il 31 marzo 2003".

Allegati

» [Legge Regionale 12 febbraio 2015, n. 2](#)