

News – 28/07/2022

Superbonus – Cancellato il limite temporale del 1° maggio nella cessione dei crediti

In seguito alla modifica presente nel Decreto Semplificazioni, sarà possibile cedere crediti anteriori al 1° maggio 2022

Il Decreto Semplificazioni approvato il 27.07.2022 dall'Aula della Camera, interviene sul Superbonus, **cancellando il limite temporale alla cessione dei cd. Bonus edilizi del 1° maggio 2022, limite originariamente posto dall'art. 57 co.3 della L.91/2022.**

L'emendamento in parola, approvato in Aula grazie anche ad ANCE e Confindustria, semplifica e agevola le modalità di cessione dei crediti edilizi, abrogando il citato co. 3 dell'art. 57 della legge 91/2022 e mantenendo in vigore il restante impianto normativo.

Sarà allora possibile sbloccare tutti i crediti rimasti incagliati nel cassetto fiscale delle imprese interessate dal 17 febbraio 2022 (data di entrata in vigore delle disposizioni che hanno introdotto i limiti alla libera cessione dei crediti) **fino al 30 aprile 2022.**

Si ricorda che la sopra citata legge 91/2022 del 15 luglio 2022 di conversione del D.L. 50/2022 (cd. Decreto Aiuti) **era già intervenuta in tema di cessione dei crediti edilizi, ampliando la platea dei cessionari** e consentendo alle banche e alle società appartenenti a gruppi bancari di cedere in ogni momento il credito ricevuto anche a soggetti non rientranti nella definizione di “consumatori o utenti”, purchè abbiano stipulato un contratto di conto corrente con la stessa banca cedente e siano titolari di partita iva.

Non si registrano invece al momento novità in materia di responsabilità solidale. Essa rimane a carico degli enti creditizi cessionari.

Per ulteriori informazioni si rimanda a:

Superbonus – Allentate le limitazioni sui crediti - UNINDUSTRIA ([un-industria.it](https://www.un-industria.it))