

Adnkronos Ultim'ora - 25/11/2022 18:26:00

Caldaie a condensazione, una scelta ecologica ed economica

(Adnkronos) - La crescente necessità di contenere i costi energetici e di ridurre le emissioni di inquinanti in atmosfera, stanno orientando sempre più le scelte di produttori e consumatori verso impianti e strumenti di riscaldamento efficienti e a minore impatto ambientale. Le caldaie a condensazione in questo senso rappresentano una soluzione interessante in termine di costi, benefici e detrazioni fiscali. Pro e contro delle caldaie a condensazione Le caldaie a condensazione offrono diversi vantaggi. Il principale è quello legato al differente funzionamento che permette di recuperare il vapore derivante dai fumi di scarico e di riutilizzarlo per un nuovo ciclo di riscaldamento. In sintesi, il recupero del calore dei fumi rappresenta circa l'11% dell'energia consumata, ma in ogni caso significa minor consumo di energia e riduzione delle emissioni. Va detto che però il risparmio dipende molto dalla tipologia di caldaia a condensazione che si sceglie e dal tipo di impianto di riscaldamento presente nell'abitazione. Si stima che una caldaia a condensazione utilizzata su un classico impianto di riscaldamento possa portare a una riduzione dei costi compresa tra il 10% e il 20% rispetto ad una caldaia tradizionale. In caso invece di impianto di riscaldamento radiante ovvero a basse temperature, si possono raggiungere percentuali di risparmio energetico anche del 40%. A livello di costo d'acquisto, una caldaia a condensazione costa di più rispetto a una caldaia classica. I prezzi dipendono dal modello e dalla potenza da installare e possono variare tra 1.000 e 3.000 euro. La spesa però si ammortizza in pochi anni (4 o 5) grazie ai risparmi sulle bollette del gas e dell'energia elettrica in virtù della maggiore efficienza energetica della caldaia a condensazione. Detrazioni fiscali L'acquisto di una caldaia a condensazione può essere meno oneroso di quanto si possa pensare anche in considerazione delle detrazioni fiscali previste in materia di efficientamento energetico degli edifici. L'entità della detrazione fiscale varia a seconda della tipologia di intervento previsto sull'immobile, ma in generale le misure da considerare sono Ecobonus e Superbonus. Nel caso dell'Ecobonus la percentuale di detrazione fiscale per la sostituzione della caldaia con una a condensazione è pari al 65% della spesa sostenuta per chi installa un impianto di classe energetica A con un sistema di termoregolazione evoluto e pari al 50% per la semplice installazione di una caldaia a condensazione. Nel caso del Superbonus 110% la sostituzione della caldaia con un impianto a condensazione ad alta efficienza energetica per rientrare nell'agevolazione fiscale deve essere abbinata ad altri interventi principali di miglioramento delle prestazioni energetiche dell'edificio, come per esempio il cappotto termico.

Sito di provenienza: UNINDUSTRIA - <https://www.un-industria.it>