

**News - 25/03/2019**

## **Newsletter ANCE**

**Newsletter n° 11 del 22/03/2019**

### **Comunicati stampa**

**Ance, dl Sblocacantieri: misure deludenti e poca trasparenza**

“Abbiamo chiesto un atto di coraggio per sbloccare l’Italia, ma dalle bozze uscite finora questa volontà di cambiare pagina con regole chiare e procedure veloci e trasparenti non emerge” dichiara il presidente dell’Ance Gabriele Buia

### **In Parlamento**

**Sblocca cantieri: approvato il decreto legge**

Il Consiglio dei ministri ha approvato il decreto legge “Sblocca cantieri”. Il provvedimento prevede disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, misure per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, norme per la semplificazione dell’attività edilizia in generale e scolastica in particolare e misure per eventi calamitosi

**Reddito di cittadinanza e quota 100: via libera dalla Camera**

Approvato dalla Camera il testo di conversione del decreto su reddito di cittadinanza e pensioni “a quota 100”, che ora torna al Senato per la definitiva lettura. Accolti alcuni ordini del giorno che impegnano il Governo, sin dal prossimo provvedimento utile, a favorire il pensionamento anticipato dei lavoratori edili

### **Opere Pubbliche**

**Casellario informatico: le annotazioni devono essere complete**

Nei casi in cui in sede istruttoria siano emerse diverse ricostruzioni del medesimo fatto, l’iscrizione nel Casellario informatico dei contratti pubblici non può limitarsi a riportare il contenuto della segnalazione della stazione appaltante, ma deve menzionare anche quanto riportato dall’impresa oggetto dell’annotazione. Lo ha stabilito il Tar Lazio in una sentenza

### **Fiscalità**

**Indici sintetici di affidabilità, modificati i modelli fiscali**

Un nota Ance illustra e commenta le nuove indicazioni del Mef relative all’applicabilità degli Indici sintetici di affidabilità fiscale per il periodo d’imposta 2018, compreso quello per il settore delle costruzioni AG69U. Le integrazioni agli Isa riguardano modifiche alle note tecnico/metodologiche e alla territorialità, oltre a misure volte a tener conto della congiuntura economica

**Recupero crediti e interessi moratori, no all’applicazione dell’Iva**

Esclusione dall’Iva per le spese di recupero crediti e per gli interessi moratori che hanno natura risarcitoria e non rientrano nel campo di applicazione dell’imposta. Lo ha chiarito l’Agenzia delle Entrate in risposta ad un interpello di un’impresa che ha ottenuto, mediante una società appositamente incaricata, il recupero di un credito scaduto da tempo

### **Mercato privato**

**Rigenerazione urbana: le deroghe regionali agli standard urbanistici**

Modificate in Piemonte le regole sulle distanze contenute nella legge sulla rigenerazione urbana. Questa la novità illustrata nel dossier Ance che fa il punto sulle norme regionali attuative del Testo Unico Edilizia in tema di deroghe agli standard previste per gli interventi di riqualificazione urbana

**Standard urbanistici: l’Ance audita al Mit sulla riforma**

Nell’audizione presso il ministero delle Infrastrutture sulla riforma della disciplina che regola gli standard urbanistici, l’Ance ha presentato al Mit un documento che contiene le proposte del settore delle costruzioni per una nuova normativa sul tema in grado di supportare gli interventi di rigenerazione del patrimonio edilizio esistente

Scia edilizia e tutela del terzo: 30 giorni per sollecitare le verifiche

Il terzo che si ritiene danneggiato da una Scia edilizia ha 30 giorni per sollecitare le verifiche spettanti all'amministrazione. Lo ha confermato la Corte Costituzionale in una sentenza in cui rigetta la questione di legittimità costituzionale promossa dal Tar Toscana relativa alla disciplina della Scia nella parte in cui non prevede un termine finale per la sollecitazione

Progettazione

Conto termico: i dati sull'utilizzo e i requisiti di ammissione

Pubblicato sul sito del Gestore dei servizi energetici l'aggiornamento sui dati relativi all'utilizzo da parte della pa e dei privati delle agevolazioni previste dal Conto termico. Indicate dal Gse anche le novità sui requisiti di ammissione per accedere agli incentivi per interventi di incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili negli edifici

---

Sito di provenienza: UNINDUSTRIA - <https://www.un-industria.it>